



## **Verkoopbegeleiding**

Wanneer u uw huis gaat verkopen, gaat u op zoek naar de manier waarop u uw huis wilt verkopen. Het is zeer nuttig om ook De Huizenbemiddelaar Gouda hiervoor uit te nodigen. Het is de investering van een kopje koffie en een klein uurtje van uw tijd meer dan waard!

### **Waarom De Huizenbemiddelaar Gouda?**



## **Vakkundig**

Makelaardij De Huizenbemiddelaar Gouda is aangesloten bij de branche organisatie VBO Makelaars. De VBO makelaar staat voor kwaliteit, integriteit, is deskundig en kent de lokale markt als geen ander.

## Vertrouwd

Onze verkoopbegeleiding omvat:

- ✓ Waardebepaling woning
- ✓ (Laten) maken fotoreportage en tekst voor de presentatie op onze en diverse landelijke woningsites, waaronder natuurlijk Funda
- ✓ Promotieborden en verzorging brochures
- ✓ Bespreken verkoopbevorderende tips
- ✓ Telefonische opvang van geïnteresseerden
- ✓ Onderhandelingen prijs en leveringsvoorwaarden
- ✓ Opstellen verkoopakte
- ✓ Begeleiding notarieel transport

## Voordelig

Een van de belangrijkste kernwaarde van De Huizenbemiddelaar is: het vaste, lage tarief, niet gerelateerd aan de verkoopwaarde van uw woning. Wij bieden hierbij 3 pakketten aan:

<b>Pakket basis</b>	<b>: € 995,-- inclusief btw</b>
<b>Pakket uitgebreid</b>	<b>: € 1.470,-- inclusief btw</b>
<b>Pakket Full service</b>	<b>: € 1.890,-- inclusief btw</b>

De inhoud van de pakketten leest u in de afzonderlijke brochure.

## Vernieuwend

Bij De Huizenbemiddelaar mag u namelijk zelf de bezichtigingen verzorgen. Ervaring heeft ons geleerd dat de potentiële koper het als buitengewoon prettig ervaart dat de rondleiding wordt gegeven door de eigenaar zelf. Alle vragen worden direct beantwoord. De potentiële koper krijgt hierdoor alle gewenste informatie over het wooncomfort en de door u gerealiseerde aanpassingen. Praktisch dus, ook voor u!

Indien uw wens is dat de makelaar de rondleidingen verzorgt, dan is dat vanzelfsprekend mogelijk.

## Waar zit het addertje onder het gras?

Dat is de vraag die ons het meest wordt gesteld. De Huizenbemiddelaar is volkomen transparant, een complete begeleiding, een vast laag tarief en geen onverwachte extra kosten.

**Het addertje onder het gras, dat is er simpelweg niet!!!**

**De Huizenbemiddelaar Gouda**  
**Oosthaven 54**  
**2801 PE Gouda**

**T: 0182-516998**

**E: [gouda@dehuizenbemiddelaar.nl](mailto:gouda@dehuizenbemiddelaar.nl)**

**W: [dehuizenbemiddelaargouda.nl](http://dehuizenbemiddelaargouda.nl)**

**De Huizenbemiddelaar Gouda, o.a. aangesloten bij:**

**Brancheorganisatie VBO-Makelaars, Funda**

